

Name:  
Vorname:  
Straße, Hausnummer:  
Postleitzahl / Ort:  
Telefon:  
Mail:

Datum:

Landkreis Anhalt-Bitterfeld  
Dezernat II - Amt 66  
Untere Forstbehörde  
Am Flugplatz 1  
06359 Köthen (Anhalt)

## Antrag auf Genehmigung zur Umwandlung von Wald in eine andere Nutzungsart ( § 8 Landeswaldgesetz Sachsen-Anhalt - LWaldG \* )

für das (die) Grundstück(e):

Gemarkung	Flur	Flurstück	Flächengröße in ha	dav. Waldumwandlungsfläche in ha

beantrage ich die Genehmigung zur:

\_\_ dauernden Umwandlung einer Waldfläche von insgesamt \_\_\_\_\_ ha

\_\_ zeitweiligen Umwandlung einer Waldfläche von insgesamt \_\_\_\_\_ ha

für die Dauer von Jahren (max. 8 Jahre)

Die Fläche soll als \_\_\_\_\_ genutzt werden

Die Fläche liegt im Innenbereich (§ 34 BauGB) \_\_\_\_\_, Außenbereich (§ 35 BauGB) \_\_\_\_\_ .

Sie ist im Flächennutzungsplan als \_\_\_\_\_ eingetragen.

Es liegt ein \_\_ Bebauungsplan \_\_\_\_\_ Vorhaben- und Erschließungsplan \_\_\_\_\_ vor.

(zutreffendes markieren / ausfüllen)

Die Fläche ist auf einem Flurkartenausschnitt farbig gekennzeichnet und dem Antrag 2-fach beigelegt.

Die Umwandlung kann voraussichtlich bis zum \_\_\_\_\_ durchgeführt werden.

**Begründung des Antrages:** (private, wirtschaftliche, öffentliche Interessen)

1. private Interessen:

---

---

---

2. wirtschaftliche Interessen:

---

---

---

3. öffentliche Interessen:

---

---

(weitere Gründe bitte auf gesondertem Blatt).

**Eigentumsnachweis**

- Ich bin Eigentümer der im Antrag genannten Flächen.  
Ein aktueller Eigentumsnachweis (nicht älter als 6 Monate) ist dem Antrag beigelegt.
- Grundbuchauszug \_\_ Katasterauszug \_\_ Kaufvertrag mit Auflassungsvorvermerk
- Da der Antragsteller nicht Eigentümer der Fläche(n) ist, ist dem Antrag eine Einverständniserklärung des Eigentümers für die Waldumwandlung beigelegt.
- Zum Ausgleich nachteiliger Wirkungen der Waldumwandlung können Ersatzaufforstungen angeboten werden.

\*Gesetz zur Erhaltung und Bewirtschaftung des Waldes, zur Förderung der Forstwirtschaft sowie zum Betreten und Nutzen der freien Landschaft im Land Sachsen-Anhalt ( Landeswaldgesetz Sachsen-Anhalt – LwaldG )

## Ersatzaufforstungen (Neuanlage von Waldflächen) bzw. Waldumbaumaßnahmen

Gemarkung	Flur	Flurstück	Flächengröße in ha	dav. Ersatzaufforstungs- fläche in ha

Ich versichere, dass die Ersatzaufforstung nicht bereits auf Grund anderer gesetzlicher oder behördlicher Auflagen erbracht werden muss.

Die Fläche ist auf einem Flurkartenausschnitt farbig gekennzeichnet und dem Antrag 2-fach beigelegt.

### Eigentumsnachweis

Ich bin Eigentümer der zuvor genannten Flächen.

ein aktueller Eigentumsnachweis (nicht älter als 6 Monate) ist dem Antrag beigelegt

Grundbuchauszug  Katasterausgang  Kaufvertrag mit Auflassungsvorvermerk

Da der Antragsteller nicht Eigentümer der Fläche(n) ist, ist dem Antrag eine Einverständniserklärung des Eigentümers für die Ersatzaufforstung beigelegt.

Ort: .....,

Datum:.....

**Unterschrift:** .....

### Anlagen:

Flurkarte Waldumwandlung

Eigentumsnachweis

sonstige Anlagen

### Hinweise zum Antrag auf Waldumwandlung:

1. Eine Bearbeitung kann erst bei Vorlage vollständiger Antragsunterlagen erfolgen.
2. Die Genehmigung zur Umwandlung von Wald erfordert die Beteiligung verschiedener anderer Behörden.
3. Zur Sicherstellung der Ausführung von Nebenbestimmungen können Sicherheitsleistungen erforderlich werden.
4. Pläne und Erläuterungen des gesamten Vorhabens können als Anlage beigelegt werden.